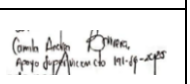
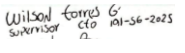
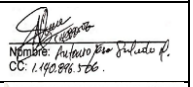
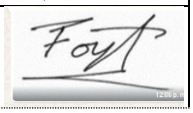
LUGAR:	PRESENCIAL - Instituto Colombiano_Medicina Legal y Ciencias Forenses Palmira Valle.				
CONVOCANTE:	PRAN CONSTRUCCIONES SAS				
FECHA:	2026/07/29	**HORA INICIO:**	10:45 P.M	**HORA FIN:**	11:45 A.M

OBJETIVO

CONTRATO REPARACIONES LOCATIVAS SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FOREMSES. CONTRATO 152-SG -2025 SEDE PALMIRA.

ASISTENTES A LA REUNIÓN

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Teléfono	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
RICARDO POVEDA	19317845	3214472561	DIRECTOR INTERVENTORIA	PRAN CONSTRUCCIONES	pran.medicinalegal.cali@gmail.com	SI	
JOSE ESTEBAN QUINTERO G.	93118997	3108501245	RESIDENTE INTERVENTORIA	PRAN CONSTRUCCIONES	pranmedicinalegalpalmira5@gmail.com	SI	
LEIDY JHOANA SALAZAR CAPOTE	1.144.195.664	3168025895	PROFESIONAL SST	ASIRCON	salazarjhoana628@gmail.com		Asistencia Presencial
CAMILA BARRERA		3224116878	ING. ELECTROMEC.	INTERV. _ELECTR.	camila.barrera@medicinalegal.gov.co	SI	
JAVIER RIVERA			SUPERVISOR	MED LEG	almeiro.barbosa@medicinalegal.gov.co	SI	
WILSON TORRES		3174342407	SUP. DEL CONTRATO DE INTERV.	MEDICINA LEGAL	wilson.torres@medicinalegal.gov.co	SI	
ANTONIO SALCEDO	1.140.896.506	3043770208	DIRECTOR DE OBRA	ASIRCON	antoniojsm11@gmail.com	SI	
FELIPE YEPES	94.331.561	3007821569	RESIDENTE DE OBRA	ASIRCON	ing.felipeyepes@hotmail.com	SI	

AUSENTES

Entidad / Unidad Organizacional	Nombres y Apellidos	Cargo

AGENDA

1. Presentación de los asistentes
2. Verificación de compromisos
3. % de obra ejecutada vs % de obra programada
4. Actividades ejecutadas en el periodo
5. Informe SST
6. Varios.

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).

TEMAS TRATADOS

1. **Presentación de los Asistentes. OK.**

2. **Verificación de Compromisos.**

   - Iniciar actividades electro-Mecánicas, se resalta que desde el 10 de julio de 2026 está totalmente coordinado y autorizado el inicio de este capítulo ELECTROMECANICO, en el área de Patología – Morgue. **Rta. ASIRCON confirma qué, a partir del viernes 31 de julio de 2026 se da inicio a la ejecución de este capítulo y que el personal a ingresar será en equipos diferentes para desarrollar todos los ítems de este Capítulo.**

   - Entregar oficialmente todas las fichas técnicas de los materiales que se hayan utilizado, y presentar previamente a la instalación de cualquier equipo y materiales de la parte ELECTROMECANICA, para verificación y aprobación. – **Rta. ASIRCON entrega por WhatsApp las fichas técnicas de Luminarias, Condensadora, para su revisión y aprobación por parte de la Interventoría, Igualmente en comité de obra se realiza revisión preliminar de las fichas por parte de la Ing., Camila Barrera de la Supervisión de Interventoría, dando un parte preliminar de aprobación, queda pendiente la revisión y aprobación final por parte de la interventoría.**

   - Entregar en su totalidad las planillas de seguridad del personal administrativo y operativo, ASIRCON no ha presentado planillas completas de las personas que a la fecha se encuentran activas en sus labores. - **Rta. La interventoría reitera la solicitud para que ASIRCON entregue las planillas solicitadas, en comité de obra nuevamente ASIRCON confirma que a más tardar el próximo viernes 31 de julio entrega las planillas,**

   - Presenta plan de contingencia como se ejecutarán las actividades que representan el 69% de la programación general presentada para la prórroga N° 3. – **Rta. La interventoría informa que en reiteradas ocasiones se ha solicitado al contratista ASIRCON presentar un plan de contingencia en razón a los bajos rendimientos que ha venido presentando el desarrollo de la obra en las diferentes etapas, se deja constancia en este comité qué, ASIRCON a la fecha NO ha presentado ningún Plan de contingencia, esta situación hace presumir un Posible Incumplimiento a la terminación del Cronograma, ASIRCON nuevamente expone y confirma qué, está haciendo todo lo humanamente posible para cumplir el cronograma, pero se han presentado evasiones de diferentes Empresas contactadas, pero que aun así se sigue en la búsqueda del personal y las empresas para dar cumplimiento a la terminación de la obra en los tiempos programados, es de anotar que se pueden presentar situaciones de fuerza mayor que pueden afectar el total desarrollo de las actividades, quedando a la espera que esto no suceda y todo llegue a un buen termino.**

3. % de obra ejecutada vs % de obra programada

CONTROL SEMANAL DE AVANCE DE OBRA.

PRORROGA N°2 DEL 16 DE MAYO AL 14 DE JULIO DE 2026					
SEMANA	**FECHA**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**ATRASO**	**RENDIMIENDO**
19	16/05/2026	11,59%	11,59%	0,00%	0,00%
20	22/05/2026	19,88%	11,59%	-8,29%	0,00%
21	29/05/2026	24,00%	14,44%	-9,56%	2,85%
22	6/06/2026	26,00%	12,80%	-13,20%	-1,64%
23	13/06/2026	28,00%	12,95%	-15,05%	0,15%
24	20/06/2026	33,00%	13,01%	-19,99%	0,06%
25	27/06/2026	55,00%	17,25%	-37,75%	4,24%
26	3/07/2026	60,00%	21,00%	-39,00%	3,75%
27	10/07/2026	66,00%	23,00%	-43,00%	2,00%
28	15/07/2026	70,00%	26,50%	-43,50%	3,50%
RENDIMIENTO PROMEDIO SEMANAL					**1,49%**
PRORROGA N°3 DEL 15 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2026					
SEMANA	**FECHA**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**ATRASO**	**RENDIMIENDO**
28	16/07/2026	26,50%	26,50%	0,00%	0,00%
29	24/07/2026	62,00%	30,20%	-31,80%	3,70%
30	31/07/2026	73,00%	36,50%	-36,50%	6,30%
31	7/08/2026			0,00%	0,00%
32	14/08/2026			0,00%	0,00%
33	21/08/2026			0,00%	0,00%
34	25/08/2026			0,00%	0,00%
RENDIMIENTO PROMEDIO SEMANAL					**5,00%**

Vemos que a corte del 31 de julio de 2026 el % Ejecutado es del 36.50%, quedan solo 4.5 semanas para ejecutar el 63.50%, la Interventoria reitera al Contratista ASIRCON realizar de manera urgente un PLAN DE CONTINGENCIA donde enfatice la ruta a seguir para cumplir con el Cronograma presentado para la Prorroga N°3.

- **Se aclara que por valor de obra ejecutada y de acuerdo al valor del contrato.**
- **a la fecha se ha ejecutado $240.000.000.**
- **el % de avance por valor ejecutado es de (240.000.000/ $ 610.191.266,00) = 39.4%.**

La Interventoría recuerda al contratista que las INSTALACIONES ELECTROMECANICAS representan el 31% y los INP representan el 22% del Contrato, para un total del 53%, muy representativo, aunque ASIRCON inicio el 24 de julio de 2026 las instalaciones Electromecánicas, debe concentrar

todos los esfuerzos en atender simultáneamente los Ítems de INP y las Instalaciones Electromecánicas.

Nuevamente La Interventoría y la Supervisión de Interventoría en base a los rendimientos de avance de obra, expresan la preocupación por el posible no cumplimiento por parte del contratista ASIRCON CONTRATISTAS SAS, en la terminación del contrato 152-SG-2025 el cual tiene fecha de terminación para el 25 de agosto de 2026, por tal razón se presentará próximamente un informe de presunto incumplimiento.

Paralelamente se insiste al contratista ASIRCON presentar un plan de contingencia que garantice la terminación de la obra, ya que el espacio para todas las actividades está totalmente disponible para desarrollar todas las actividades.

4. Actividades ejecutadas en el periodo.

Durante el periodo del 25 al 31 de julio de 2026, se realizan las siguientes actividades:

- SE TERMINA ARREGLOS APARATOS SANITARIOS
- CONTINUA TRATAMIENTO DE HUMEDADES MUROS EXTERIORES Y PROCESO APLICACIÓN HIDROFUGO MUROS EN LADRILLO FACHADAS EXTERIORES.
- CONTINUA LA PULIDA DE PISOS EN EL SECTOR DE PATOLOGIA – MORGUE.
- CONTINUA EL PAÑETE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO SOBRE ALFAGIAS DE LOS MUROS DE LADRILLO
- PINTURA Y MANTENIMIENTO DE MUROS AREA DE MORGUE
- SE TERMINA MANTENIMIENTO Y CAMBIO DE GRIFERÍAS APARATOS SANITARIOS.
- DESMONTE , RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE SENSORES DE HUMO ELECTRICO.
- MANTENIMIENTO A PANEL DE ALARMAS PRINCIPAL Y SUS COMPONENTE

5. Informe SST.

- La profesional SST de ASIRCON presenta informe referente a la gestión SST en el desarrollo de las actividades, se realiza inspección de herramientas, validación de materiales, entrega de EPP al personal operativo, diligenciamiento de formatos, se realiza inducción al personal nuevo, solicitud de ingreso de personal operativo, supervisión de trabajo seguro en alturas, gestionar permisos para autorización de horario extendido para ejecutar actividades.

- La Interventoría nuevamente solicita al contratista entregar copia de las planillas de seguridad del personal administrativo y operativo de ASIRCON, ya que desde el 20 de mayo de 2026 hay personal operativo y a hoy 29 de julio de 2026 ASIRCON no ha presentado planillas completas de las personas que a la fecha se encuentran activas en sus labores.

- ASIRCON CONTRATISTA SAS solo ha presentado planilla donde se verifica el pago de seguridad correspondiente a PENSION mes de abril y mayo y la SALUD mes de mayo y junio de 2026, para la profesional SST LEIDY JHOANA SALAZAR CAPOTE y el Ing. FELIPE YEPES.

6. **VARIOS.**

- Referente a la reja que se va a instalar al frente de fachada de clínica se solicita al contratista NO realizar esta actividad.
- la cubierta del baño area de contenedores se autoriza hacerla similar a las pérgolas.

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA (aaaa-mm-dd)
Entregar oficialmente el total de las fichas técnicas de los materiales que se hayan utilizado, y presentarlas previamente a la instalación de cualquier equipo y materiales de la parte ELECTROMECANICA.	ASIRCON CONTRATISTAS SAS	2026-08-31
Entregar en su totalidad las planillas de seguridad del personal administrativo y operativo, ASIRCON no ha presentado planillas completas de las personas que a la fecha se encuentran activas en sus labores	ASIRCON CONTRATISTAS SAS	2026-08-31
Presenta plan de contingencia como se ejecutarán las actividades que representan el 61.60% de la programación general presentada para la prórroga N° 3.	ASIRCON CONTRATISTAS SAS	2026-08-31

FECHA PRÓXIMA REUNIÓN: Lunes 10-08-2026 VIRTUAL en razón al festivo del viernes 7 de agosto de 2026.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES DEL 25 AL 31 DE JULIO 2026



SE TERMINA ARREGLOS APARATOS SANITARIOS - CONTINUA TRATAMIENTO DE HUMEDADES MUROS EXTERIORES FACHADAS.

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).



LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PISOS SECTOR PATOLOGIA.



CONTINUA EL PAÑETE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO SOBRE ALFAGIAS DE LOS MUROS DE LADRILLO



DESMONTE , RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE SENSORES DE HUMO ELECTRICO

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).



MANTENIMIENTO A PANEL DE ALARMAS PRINCIPAL Y SUS COMPONENTES

FIRMA DEL CONVOCANTE

Vo. Bo. **RESPONSABLE UNIDAD ORGANIZACIONAL**

Elaboró: JOSE ESTEBAN QUINTERO G
RESIDENTE INTERVENTORIA – PALMIRA VALLE

Nota: Este formato de acta será utilizado en todas las reuniones Institucionales a excepción de las definidas por Ley. (Ej.: formato que exige Archivo General de la Nación, reuniones con externos que requieran formato especial, etc.).